

Írta:

2013. november 05. kedd, 13:44



Futballkörökben erre szokták mondani: a kapus „benézte” a beadást. A pécsiek most valami hasonlóképpen jártak, méghozzá az elátkozott sorsú, Szigeti úti (képünkön) „Magasházzal” összefüggésben. Amit el kell bontani, de úgy tűnik, nem a tulajdonos költségén, hanem a városi költségvetés terhére. Mindez megint néhány trükk árán valósulhatott meg, aminek vélhetően nem lesz fellelőse. Csak a kasszát teszi egy kissé kongóbbá. De azt meg már megszoktuk!

Sokan örvendeztek, már-már ujjongtak, amikor több más ingatlannal közösen, egy csoportban, Pécs Megyei Jogú Város önkormányzata végre eladta, pontosabban átmenetileg megszabadult a település egyik szegyenétől. Egy spanyol befektetési csoporttól volt hangos a baranyai hírvilág, évekkel korábban. Akikről csak keveset lehetett tudni, de jól hangzott kimondani, milyen remek üzlet üttetett nyélbe.

Aztán hosszú-hosszú éveken keresztül nem történt semmi, ami érdemlegesnek lett volna nevezhető. Mire a megyei kormányhivatal elkezdte büntetni a vevőt. Aki mindenben együttműködéséről biztosította az illetékeseket.

Mostanra azonban kiderült a turpisság. Egyes híresztelések szerint, egy 75 éves hölgy nevére került az épület. Az nem világos, hogy a társas vállalkozás vagyonaként, esetleg magánemberként, de a legnagyobb háza, pillanatnyilag a nagymamakorú nőnek van a Szigeti úton, ez vitán felüli dolog. Aztán még panaszkodnak a nyugdíjasok?

A bontási költség a pécsieket terhelheti

Írta:

2013. november 05. kedd, 13:44

Mivel pedig a toronyház veszélyes, ezért el kell bontani. De akié papírom a monstrum, az vélhetően nem bír az 500 millió, illetve 1 milliárd forint közötti összeggel. Ezért a város kénytelen lesz licitálással meghirdetni az eltakarítási munkálatokat. Ami drága mulatságnak tűnik, bárhogyan is nézzük a dolgot.

Mindez persze megelőzhető lett volna, ha a szerződés bizonyos bekezdéseibe belefoglalták volna azt a felelősségi pontot, amit nem tettek meg. Ezért aztán a pakettben értékesített ingatlanok közül a gazdaságilag legrosszabb, egyszerűen az önkormányzat nyakán maradt. Ha nem is a szó legszorosabb értelmében, de költségoldalon mindenképpen.

A labdarúgás világában, ilyenkor hálóőrt szoktak cserélni. De ebben az esetben nem várható számonkérés. Mert nincs kit a vádlottak padjára megidézni. Legalábbis jelenleg nagyon úgy tűnik, ebből a bukásból mindenkire jut egy kevéske a polgároknak.